

# Gezichten van gebiedsontwikkeling



Biodiversiteit met bodembedekkers  
in de groeve van  
Van Nieuwpoort Sand und Kies

Voordat corona een feit was gingen onze projectleiders dagelijks op pad om het gebied in te gaan en om mensen persoonlijk te kunnen spreken. Nu gaat ook veel op de digitale manier. Dat neemt niet weg dat het belangrijk is om de projectleiders beter te leren kennen zodat je meer te weten komt over hun visie op gebiedsontwikkeling, wat hun werk inhoudt en waar ze zich graag voor inzetten.



Koen van Aanholt

## Functie

Manager Gebiedsontwikkeling

## Hobby

Fietsen en tuinieren

## Betrokken bij

Dorpsraad Deest en branchevereniging Cascade

## Gek op

Nieuwe initiatieven starten

## Favoriete dier

Bever

## Maak kennis met Koen

Koen is sinds 5 jaar werkzaam als Manager Gebiedsontwikkeling bij Van Nieuwpoort. In zijn vrije tijd houdt hij van fietsen en is veel buiten, ook is hij betrokken bij een dorpsraad en lokaal politiek actief. Koen houdt zich dagelijks bezig met de lopende zaken van de projecten, nieuwe initiatieven, geeft handen en voeten aan het MVO beleid en is betrokken bij de branche-organisatie.

## Hoe ben je bij het vak gebiedsontwikkeling terecht gekomen?

Zo'n 25 jaar geleden heb ik tuin- en landschapsinrichting gestudeerd. Dat is een hele brede opleiding. Daarnaast ben ik altijd betrokken geweest bij allerlei lokale stichtingen en verenigingen, uiteenlopend van de organisatie van een pop-festival, Koningsdag, dorpsraad tot en met de lokale politiek. In gebiedsontwikkeling is samenwerking en organisatie ook heel belangrijk, dus het is eigenlijk heel logisch dat ik gebiedsontwikkelaar ben geworden.

## Wat is jouw visie op gebiedsontwikkeling?

Gebiedsontwikkeling gaat vooral over de maatschappelijk sociale invalshoek en

minder over techniek. Het leveren van toegevoegde waarde aan een gebied of een lokale gemeenschap is essentieel om te kunnen slagen en te kunnen rekenen op draagvlak voor een succesvolle gebiedsontwikkeling. Gebiedsontwikkeling is dus vooral samenwerken met belanghebbenden, met oog en respect voor andermans belang.

## Wat houdt jouw werk in?

In eerste instantie het herkennen van problemen en dat vertalen naar gebiedsontwikkelingskansen, met een rol voor grondstofwinning. Vervolgens in

overleg met stakeholders dit vertalen naar een visie en een concreet haalbaar plan. En daarbij zowel oog houden voor de grotere doelen als het lokale, kleinschalige maatwerk.

## Waar zet je je graag voor in?

Ik zet me graag in voor een betere leefomgeving voor iedereen; voor mens en dier. Via gebiedsontwikkeling probeer ik daar een bijdrage aan te leveren.

'Gebiedsontwikkeling gaat vooral over de **maatschappelijk sociale invalshoek**'



In samenwerking met Naturschutz Kleve nieuwe natuur realiseren